

LANDSCOURANT

VAN ARUBA

1987 12 JUNI No.12

INDEX

— **Abonnementsprijs ingaande 1 januari '87, inclusief portokosten per jaar bij vooruitbetaling à Afls. 30,—.**

— **Losse nummers Afls. 2,—.**

Uitgever: Directie Wetgeving, Ministerie van Justitie

ECHTSCHEIDING

Bij vonnis van 27 mei 1987 van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba is echtscheiding uitgesproken tussen:

MINERVA EVANGELINA WERLEMAN en MARIANO FLORENTINO VAN DER BIEZEN, beiden wonende in Aruba.

De advocaat,
mr. C.A Sint Jago-Francis

ECHTSCHEIDING

Bij vonnis van 13 mei 1987 van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba is echtscheiding uitgesproken tussen:

JOSE ANTONIO MONTANO en GIOVANNA ALTAGRACIA FERNANDEZ, beiden wonende in Aruba.

De advocaat,
mr. C.A Sint Jago-Francis

ECHTSCHEIDING

Bij vonnis van 20 mei 1987 van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba is echtscheiding uitgesproken tussen:

MARIA ANTONIO KOOLMAN en PEDRO RAFAEL THODE.

De advocaat,
mr. A.J. Swaen

ECHTSCHEIDING

Bij vonnis van 8 april 1987 van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba is echtscheiding uitgesproken tussen:

WENDELL WAYNE WILSON, wonende in Aruba, en DORIS MARIA ALEXIS, zonder bekende woon- of verblijfplaats in Aruba of in de Nederlandse Antillen of elders.

De advocaat,
mr. J.H. van der Kuyp

ECHTSCHEIDING

Bij vonnis van 4 februari 1987 van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba is echtscheiding uitgesproken tussen:

BONIFACIO OBISPO CURIEL, wonende in Aruba, en SAINTER HILL, wonende in de Verenigde Staten.

De advocaat,
S.H. Tjon Ajong

ECHTSCHEIDING

Bij vonnis van 13 mei 1987 van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba is echtscheiding uitgesproken tussen:

JUANCITO BASILIO HENRIQUEZ en CLARA TRIFONA KOCK, beiden wonende in Aruba.

De advocaat,
mr. R.A. Brown

FAILLISSEMENT

Door de Edelachtbare Heer Rechter Commissaris in het faillissement van JEAN ANDRE DUBERO, wonende in Aruba, is bij beschikking bepaald:

1. dat de schuldvorderingen in bovengemeld faillissement bij de curator moeten worden ingediend uiterlijk op vrijdag, 11 september 1987 en
2. dat de verificatie-vergadering zal worden gehouden op vrijdag, 25 september 1987, des voormiddags te 9.00 uur in het Gerechtsgebouw te Oranjestad in Aruba.

De Curator,
mr. H.S. Croes

OPHEFFING FAILLISSEMENT

Bij beschikking van 21 mei 1987 van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba is het faillissement van ERIC HUMPHREY AGUMBERO, wegens gebrek aan baten, opgeheven.

De curator
mr. H.S. Croes

BEKENDMAKING

Door de inlegger van het postspaarbankboekje nummer 2892-12 Kantoor St. Nicolaas is aangifte gedaan, dat evengenoemd postspaarbankboekje in het ongerede is geraakt. Om afgifte van een duplicaat-postspaarbankboekje is verzocht.
Vier weken na deze bekendmaking zal ingevolge artikel 7 van het Postspaarbankbesluit een duplicaat-postspaarbankboekje worden afgegeven, waardoor het originele postspaarbankboekje komt te vervallen.

De Directeur,
R.S. Arends

OPHEFFING FAILLISSEMENT

Bij beschikking van het Gerecht in Eerste Aanleg van 4 juni 1987 is het faillissement van JACOB REINSTEIN wegens gebrek aan baten opgeheven.

De curator,
mr. A.J. Swaen

Brief CANARUB aan de Gouverneur van Aruba

Excellentie, .
Aan cliente de naamloze vennootschap CANARUB GOLD DEVELOPMENT N.V. is bij Landsbesluit van 26 januari 1987 no. 4 vergunning verleend voor het opsporen van delfstoffen in Aruba.

Ter voldoening aan het bepaalde in voorwaarde no. 4 van voormelde vergunning volgt hieronder een omschrijving door cliente van de opsporingsgebieden waarbinnen verder onderzoek naar de bodemgesteldheid zal worden verricht met gebruikmaking van grondboringen en het nemen van grondmonsters en voorts al het nodige te verrichten in verband met voormeld onderzoek.

De uit voormeld onderzoek verkregen monsters zullen alhier in het laboratorium van cliente worden getest en het resultaat daarvan zal telkens aan Directie Energiezaken worden bekend gemaakt.

Gevoegd bij deze brief is een kaart van Aruba waarin de terreinen wordt aangeduid.
De grensomschrijving van de terreinen is als volgt:

Terrein A:
Vanaf het punt Boca di Pos di Noord aan de kust en vervolgens langs de kust in noordelijke

richting tot aan het punt Malmok en vanaf dat punt met rode lijn aangegeven over de openbare geasfalteerde weg leidende van Malmok naar en tot aan de politiepost te Noord en vanaf deze politipost over de openbare hoofdweg leidende van Noord naar Oranjestad tot aan de kruising te Ponton en de ringweg om Oranjestad en vanaf deze kruising in een rechte lijn wederom tot het punt te Boca di Pos di Noord.

Terrein B:
Vanaf het punt Budui aan de kust en vervolgens langs de kust in noordelijke richting tot aan het punt Boca di Pos di Noord, vervolgens in een rechte lijn met rode lijn aangegeven tot aan de kruising van Ponton met de ringweg om Oranjestad en vervolgens vanaf deze kruising eveneens met een rode lijn aangegeven tot aan de kruising van de openbare weg leidende van Oranjestad naar Santa Cruz en de weg leidende van Meiveld naar Oranjestad, en vervolgens vanaf deze kruising in een rechte lijn tot aan Budui aan de kust.

Terrein C:
Vanaf het punt Noordkaap aan de kust en vervolgens in noordelijke richting langs de kust tot aan het punt Budui aan de kust en vanaf Budui in een rechte lijn tot aan het kruispunt van de openbare weg leidende van Meiveld naar Oranjestad en van de hoofdweg Oranjestad leidende naar Santa Cruz, vervolgens met een rode lijn aangegeven vanaf dit kruispunt over de openbare weg leidende van Meiveld tot aan de stoplichten te Wajaca nabij het vliegveld en vervolgens langs de hoofdweg leidende van Wajaca richting San Nicolaas tot aan de kruising met de weg te Kibaima ter hoogte van de Drive Inn, vervolgens vanaf deze kruising over de weg leidende naar Santa Cruz tot aan de kruising van deze weg met weg leidende naar Jamanota en vervolgens vanaf deze kruising in een rechte lijn naar het punt Noordkaap aan de kust.

Terrein D:
Vanaf het punt Boca Prins aan de kust in noordelijke richting langs de kust tot aan het punt Noordkaap aan de kust en vanaf dit punt in een rechte lijn tot aan de kruising van de weg leidende van Santa Cruz naar Kibaima en de weg leidende naar Jamanota, en vanaf deze kruising langs de openbare weg, zoals aangegeven met een rode lijn, tot aan de kruising met de hoofdweg leidende van Oranjestad naar San Nicolaas ter hoogte van de Drive Inn te Balashi en vervolgens vanaf deze kruising in zuidelijke richting over de hoofdweg leidende naar San Nicolaas tot aan de kruising te Pos Chiquito alwaar de weg kruist met de weg leidende van Pos Chiquito naar Sabana Basora en vervolgens vanaf deze kruising in een rechte lijn tot aan het punt Boca Prins aan de kust.

Terrein E:
Vanaf het punt Rincon aan de kust en vervolgens langs de kust in noordelijke richting tot aan het punt Boca Prins aan de kust en vervolgens in een rechte lijn van Boca Prins naar het punt te Pos Chiquito alwaar de openbare wegen die van Sabana Basora naar Pos Chiquito en de hoofdweg die van Oranjestad naar San Nicolaas leiden en vervolgens vanaf deze kruising richting San Nicolaas over de openbare hoofdweg tot aan de kruising met de weg leidende naar Noord Cura Cabai en vervolgens vanaf deze kruising in een rechte lijn naar het punt Rincon aan de kust.

Terrein F:

Vanaf het punt Rincon langs de rode lijn in een rechte lijn tot aan het kruispunt alwaar de hoofdweg die van Oranjestad naar San Nicolaas leidt kruist met de weg die leidt naar Noord Cura Cabai en vervolgens over de hoofdweg richting San Nicolaas tot de kruising met de I. Wagemakerstraat en vervolgens over de Pastoor Hendrik in zuidelijke richting tot aan kruising met de Dr. Schaepmanstraat, vervolgens in zuidelijke richting over de Dr. Schaepmanstraat tot aan de Lago poort no. 8 en vervolgens over Fort Heuvelstraat tot aan het wachtershuisje van de Lago bij poort no. 6 nabij Boca Grandi, vervolgens vanaf dit wachtershuisje in een rechte lijn naar de kust langs een betonstenen muur en tenslotte vanaf dit punt langs de kust in noordelijke richting tot aan het punt Rincon aan de kust.

Namens cliente moge ik U verzoeken opgemelde grensomschrijving van de terreinen A t/m F in een landsbesluit te bevestigen.

mr. R.A. Brown

BEKENDMAKING

Door de minister van Justitie zijn de volgende nummers van het Afkondigingsblad van Aruba uitgegeven:

1987 Nr.24 - Ministeriele Regeling van 5 mei 1987, no.1, houdende aanwijzing van gevallen, waarin dienstplichtigen van Aruba in aanmerking komen voor verstrekking van een geldelijk voorschot op een vergoeding, tegemoetkoming of uitkering.

1987 Nr.25 - Ministeriele Regeling van 24 april 1987, no.1, tot vaststelling van voorwaarden, waaronder van overheidswege huisvesting wordt verleend en voeding wordt verstrekt aan dienstplichtigen van Aruba.

1987 Nr.27 - Landsbesluit, houdende algemene maatregelen, van 5 mei 1987, ter uitvoering van artikel 73, tweede lid, van Titel II van de Dienstplichtverordening.

1987 Nr.28 - Landsbesluit, houdende algemene maatregelen, van 28 april 1987, tot wijziging van het Bezoldigingsbesluit dienstplichtigen (A.B. 1987, no. 11)

1987 Nr.29 - Landsbesluit van 24 april 1987, no. 16, houdende goedkeuring van het in de begroting voor het dienstjaar 1986, onder artikel 03.08.74.32 beschikbaargestelde krediet ad Af. 12.000,-- voor aanschaf van 12 luchtkoelingsapparaten t.b.v. het Korps Politie Aruba, over te hevelen naar het dienstjaar 1987, en wel onder het alsnog op te nemen artikel met de omschrijving "Luchtkoelingsapparaten" met als nummer 03.08.74.32.

1987 Nr.30 - Rijkswet van 23 februari 1987 (Stb.107), houdende goedkeuring van de op 8 februari 1983 te New Dehli tot stand gekomen Overeenkomst inzake economische en technische samenwerking tussen het Koninkrijk der Nederlanden en de Republiek India, met brieven (Trb. 1983,38).

1987 Nr.31 - Landsbesluit, houdende algemene maatregelen, van 4 mei 1987, tot vaststelling van nadere bepalin-

gen betreffende de diensttelefoon-aansluiting van de leden der Staten (Landsbesluit diensttelefoon Statenleden).

1987 Nr.32 - Ministeriele Beschikking van 8 mei 1987, tot wijziging van de ministeriele beschikking van 19 maart 1987, no. S/4558, houdende de uitbreiding van de commissie, met als taak, de bestaande belastingfaciliteiten te herevalueren, een investeringenbevorderend beleid te formuleren en het wettelijk kader daarvoor te ontwerpen (A.B. 1987, no. 20).

1987 Nr.33 - Ministeriele Beschikking van 8 mei 1987, tot wijziging van de ministeriele beschikking van 19 maart 1987, no. S/4559, houdende de uitbreiding van de commissie, met als taak de verzoeken ter verkrijging van vrijstelling van belasting zoals bedoeld in bij landsverordening geregelde gevallen, te behandelen (Coordinatiecommissie Belastingfaciliteiten) (A.B. 1987, no 23).

1987 Nr.34 - Landsbesluit van 4 mei 1987, no.7, houdende de goedkeuring van het op de begroting voor het dienstjaar 1986, onder artikel 08.06.72.20 beschikbaargestelde krediet ad Af. 200.000,-- voor de bouw van een doorgangsinstituut, over te hevelen naar het dienstjaar 1987 en wel onder het alsnog op te nemen artikelnummer 08.06.72,20 met de omschrijving "Bouw van Doorgangsinstituut".

1987 Nr.35 - Landsbesluit van 4 mei, no.6, houdende de goedkeuring van het op de begroting voor het dienstjaar 1986, onder artikel 07.03.74.20 beschikbaargestelde krediet ad Af 700,--, voor het secretariaat bij de Direktie Luchtvaart over te brengen naar artikel 07.03.74.20 "Kantoormachines en meubilairs" van de begroting voor het dienstjaar 1987.

1987 Nr.36 - Landsbesluit van 4 mei 1987, no.13, houdende de goedkeuring van het op de begroting voor het dienstjaar 1986, onder artikel 303.06 beschikbaargestelde krediet ad Af. 25.000,-- voor inrichting V.I.P.-room over te hevelen naar het dienstjaar 1987 en wel onder het alsnog op te nemen artikelnummer 303.06 met de omschrijving "Inrichting V.I.P.-room".

1987 Nr.37 - Landsbesluit van 4 mei 1987, no.14, houdende de goedkeuring van het op de begroting van de Luchthavendienst voor het dienstjaar 1986, onder artikel 307.02 beschikbaargestelde krediet ad Af 12.500,-- voor een nieuwe telefooncentrale over te hevelen naar het dienstjaar 1987 en wel onder het alsnog op te nemen artikelnummer 307.06 met de omschrijving "Nieuwe telefooncentrale".

1987 Nr.38 - Landsbesluit van 7 mei 1987, no.3, "Landsbesluit Standaardfrankeerzegels 1987 (III)".

1987 Nr.39 - Landsbesluit, houdende algemene maatregelen, van 11 mei 1987, tot wijziging van het Landsbesluit afbetaling.

1987 Nr.40 - Landsbesluit van 13 mei 1987, no.1, houdende de goedkeuring van het op de begroting voor het dienstjaar 1986, onder artikel 06.01.73.00 nog beschikbare krediet ad Af 282.000,-- voor reconstructie van de weg Oranjestad-Tanki Leendert over te hevelen naar het dienstjaar 1987 en wel onder het artikelnummer 06.01.73.00 met de omschrijving "Aanleg wegen en riolering".

1987 Nr.41 - Landsbesluit, houdende algemene maatregelen, van 10 februari 1987 ter uitvoering van de artikelen 2, tweede lid, 5, eerste lid, 8, tweede lid, 10 en 12, derde lid van de Landsverordening vrije zones (Landsbesluit vrije zones).

1987 Nr.42 - Landsbesluit van 8 mei 1987, no.6, houdende de goedkeuring van het op de begroting van de Luchthavendienst voor het dienstjaar 1986, onder artikel 304.03 beschikbaargestelde krediet ad Af. 2.000,-- voor aanschaf van een "roto hamer" over te hevelen naar het dienstjaar 1987, en wel onder het alsnog op te nemen artikelnummer 304.03 met de omschrijving "Aanschaf roto hamer".

1987 Nr.43 - Landsbesluit van 8 mei 1987, no.7, houdende de goedkeuring van het op de begroting van de Luchthavendienst voor het dienstjaar 1986, onder artikel 303.02 beschikbaargestelde krediet ad. Af 3.500,-- voor aanschaf van 3 airco#s over te hevelen naar het dienstjaar 1987, en wel onder het alsnog op te nemen artikelnummer 303.01 met de omschrijving "Aanschaf 3 airco s".

1987 Nr.44 - Landsbesluit van 8 mei 1987, houdende de goedkeuring van het op de begroting voor het dienstjaar 1986 onder artikel 05.02.74.30 beschikbaargestelde krediet ad Af. 1.100,-- voor aanschaf van een airco ten behoeve van de Dienst Landbouw, Veeteelt en Visserij, over te hevelen naar het dienstjaar 1987 en wel onder het alsnog op te nemen artikelnummer 05.02.74.30 met de omschrijving "Luchtkoelingsapparaten".

1987 Nr.45 - Landsbesluit van 19 mei 1987, no.7, houdende de goedkeuring van het op de begroting voor het dienstjaar 1986, onder artikel 03.06.74,32 nog beschikbare krediet ad Af. 13.800,-- voor aanschaf van airco-apparatuur, over te hevelen naar het dienstjaar 1987 en wel onder het alsnog op te nemen artikelnummer 03.06.74.32 met de omschrijving "Luchtkoelingsapparatuur".

1987 Nr.46 - Landsbesluit van 24 april 1987, no. 6, tot oproeping van de dienstplichtigen Renzino P. Gomez, Ireno F. Rasmijn, Elvis M. Albertus en Marciano Geerman, voor opkomst in werkelijke dienst voor herhalingsoefeningen.

STATUTEN VAN DE VERENIGING: COOPERATIEVE VERENIGING CARIBBEAN PALM VILLAGE RESORTS.

NAAM

Artikel 1

1. De Vereniging draagt de naam: "COOPERATIEVE VERENIGING CARIBBEAN PALM VILLAGE RESORTS", in deze statuten eveneens aan te duiden als: de Vereniging .

2. In het buitenland kan de Vereniging zich in het Engels aanduiden als: "CARIBBEAN PALM VILLAGE RESORTS COOPERATIVE ASSOCIATION "en in het Spaans als: "COOPERATIVA CARIBBEAN PALM VILLAGE RESORTS".

ZETEL

Artikel 2

De vereniging is gevestigd in Aruba.

DUUR

Artikel 3

Overeenkomstig de Landsverordening op Cooperatieve verenigingen van dertien februari negentienhonderd twintig (P.B. 1920 no. 9) is de initiele duur der Vereniging een periode van dertig jaar. Voor het verstrijken dezer periode kan de Algemene Vergadering van Leden desgewenst besluiten om de duur der Vereniging met nog eens dertig jaar te verlengen. Zulke verlengingen kunnen steeds weer hernieuwd worden.

DOEL

Artikel 4

De Vereniging heeft ten doel de materiele belangen van haar leden te bevorderen door hen resort-accomodatie in Aruba te verschaffen op een time-sharing basis. Ter bevordering van dit doel kan de Vereniging de naar eigen goeddunken nodig geachte wettelijke stappen ondernemen, met inbegrip van het verkrijgen van persoonlijke rechten en zakelijke rechten in het Caribbean Palm Village Resorts, een timesharing project in Aruba.

AANSPRAKELIJKHEID

Artikel 5

Ingevolge de Landsverordening op Cooperatieve Verenigingen wordt de aansprakelijkheid der leden beperkt tot een bedrag van maximaal EENHONDERD DOLLARS, van de Verenigde Staten van Amerika (US$ 100,--) per aandeel.

DEFINITIES

Artikel 5A

Alwaar in deze statuten wordt gesproken van:

a. "de vereniging" wordt daarmede bedoeld de Cooperatieve Vereniging Caribbean Palm Village Resorts , gevestigd in Aruba;

b. "statuten" wordt daarmede bedoeld de onderhavige statuten zoals deze thans of in de toekomst zijn vastgesteld;

c. "bestuur" wordt daarmede bedoeld het bestuur van de vereniging;

d. "lid" wordt daarmede bedoeld hij die voor minstens een aandeel deelneemt in het kapitaal der vereniging en die door het bestuur als lid van de vereniging is toegelaten overeenkomstig het bepaalde in de statuten;

e. "aandeel" wordt daarmede bedoeld de deelneming in het kapitaal der vereniging in de zin van artikel 12 van deze statuten;

f. "aandeelhouder" wordt daarmede bedoeld hij die voor minstens een aandeel deelneemt in het kapitaal der vereniging en die door het bestuur als lid van de vereniging is toegelaten overeenkomstig het bepaalde in

de statuten.

g. "algemene vergadering van leden" wordt daarmede bedoeld de gewone of buitengewone vergadering van leden van de vereniging als bedoeld in artikel 14 van deze statuten, zij is tevens de algemene vergadering van aandeelhouders;

h. "projectontwikkelaar" wordt daarmede bedoeld de in Aruba gevestigde naamloze vennootschap CARIBBEAN PALM VILLAGE DEVELOPMENT COMPANY N.V.

i. "management-entiteit" wordt daarmede bedoeld die natuurlijke of rechtspersoon met welke de vereniging is getreden in een exploitatie-/beheersovereenkomst inzake het Caribbean Palm Village Resorts;

j. "verenigingsweken" wordt daarmede bedoeld het produkt van het aantal in het Caribbean Palm Village Resorts gerealiseerde suites en de factor eenenvijftig (51) zijnde het aantal weken in een jaar minus een week voor onderhoud;

k. "tijdseenheid" wordt daarmede bedoeld de tijdspanne gedurende welke een bepaalde suite ter beschikking staat van een bepaald lid; tijdseenheden kunnen worden vastgesteld op een, twee of drie weken; ieder aandeel in het kapitaal der vereniging representeert een week gebruik van een bepaalde suite gedurende een bepaalde week per jaar; teneinde zich gedurende drie aaneengesloten weken hét gebruik van een bepaalde suiten te verwerven, dient het lid derhalve een drieweekse tijdeenheid, zijnde drie aandelen te verwerven, van zodanige deelname zal een aandeelbewijs worden afgegeven, een en ander zoals is geregeld in de artikelen 12 en 13 van deze statuten en bij het huishoudelijke reglement der vereniging.

LIDMAATSCHAP

Artikel 6

1. Alleen natuurlijke personen en rechtspersonen, kunnen lid van de Vereniging worden.

2. Een persoon, die door het Bestuur als lid van de Vereniging is toegelaten, zal zijn rechten als lid van de Vereniging niet kunnen uitoefenen, totdat hij tenminste een (1) aandeel heeft verkregen.

3. Het lidmaatschap in de Vereniging is overdraagbaar en kan overgaan bij testamentaire of intestaat opvolging.

Artikel 7

Het lidmaatschap in de Vereniging eindigt:

a. door opzegging gericht aan de Vereniging door het lid;

b. door royement;

c. door overlijden van een persoon of liquidatie van een rechtspersoon.

Artikel 8

1. Een lid kan zijn lidmaatschap beeindigen door middel van een aangetekend schrijven gericht aan het Bestuur.

2. Bij opzegging van het lidmaatschap worden alle door het lid aan de Vereniging verschuldigde bedragen ineens opeisbaar. De opzegging van het lidmaatschap door een lid is zonder gevolg voor het geval dat het lid een openstaande rekening heeft bij de Vereniging en/of de Management-entiteit.

Artikel 9

1. Royement geschiedt krachtens een besluit van het bestuur.

2. Royement kan alleen dan uitgesproken worden indien naar het oordeel van het bestuur het lid:

a. in ernstige mate en herhaaldelijk in

strijd handelt met deze statuten, het huishoudelijk reglement of de regels en reglementen van het resort overtreedt;

b. herhaaldelijk zijn financiele verplichtingen jegens de vereniging en/of de management-entiteit niet of niet tijdig nakomt;

c. in ernstige mate handelt in strijd met de belangen der vereniging, of de vereniging schade berokkent, op zodanige wijze dat niet in gemoede van de vereniging verlangd kan worden het lidmaatschapsverband met het desbetreffende lid te doen voortduren.

3. Royement kan slechts dan plaatsvinden, volgend op een kennisgeving per aangetekend schrijven en een hoorzitting door het bestuur, waarin het lid in de gelegenheid wordt gesteld om hetzij in persoon, hetzij bij gevolmachtigde of per aangetekend schrijven te worden gehoord. Indien het bestuur geen antwoord ontvangt op haar kennisgeving binnen zestig dagen na de datum van verzending daarvan, wordt het lid beschouwd afstand te hebben gedaan van zijn rechten betreffende de hoorzitting door het bestuur.

4. Het besluit tot royement zal door het bestuur aan het geroyeerde lid worden medegedeeld per aangetekend schrijven met opgave van de desbetreffende gronden.

5. Ingeval van royement worden alle schulden van het lid in kwestie aan de vereniging en/of de Management-entiteit direct opeisbaar.

6. Het geroyeerde lid dient binnen zes maanden na dato van het royement bij aangetekend schrijven aan het bestuur mede te delen te wiens name zijn aandeel - en het daarmede verbonden gebruiksrecht - dient te worden gesteld bij gebreke waarvan het bestuur bevoegd is het desbetreffende aandeel voor vervallen te verklaren en - zonder enige verdere vergoeding aan het geroyeerde lid - een nieuw aandeel uit te geven en ten behoeve van de vereniging te verkopen.
Aanwijzing door het geroyeerde lid van echtgenote of minderjarige kinderen of van rechtspersonen waarin het geroyeerde lid een belang heeft van meer dan vijftien procent van het geplaatste kapitaal of op enigerlei zodanige andere wijze zodanig dat het geroyeerde lid direct of indirect het genot van zijn suite zal kunnen behouden, is nietig.
Voor het geval dat het geroyeerde lid zijn financiele verplichtingen jegens de vereniging niet heeft voldaan, zal het Bestuur de overdracht als bedoeld in dit lid niet goedkeuren en zal het rechtsgevolg als bedoeld in het eerste deel van dit lid intreden.

Artikel 10

1. Ingeval van het overlijden van een lid gaan de aandelen van de overleden samen met alle rechten en plichten daaraan verbonden, over op zijn of haar wettige erfgenamen.

2. Indien er meer dan een erfgenaam is, moeten deze erfgenamen binnen drie maanden volgend op de erfrechtelijk verkrijging die erfgenaam aanduiden welke alle rechten en plichten verbonden aan het lidmaatschap zal uitoefenen.
Zodanige aanwijzing zal tijdig aan het Bestuur per aangetekend schrijven worden medegedeeld. Het ontbreken van zodanig bericht zal resulteren in de opschorting van de lidmaatschapsrechten totdat behoorlijk bericht is ontvangen.

Artikel 11

De leden dienen te handelen overeenkomstig deze Statuten, het Huishoudelijk Reglement, de Besluiten der Algemene Vergadering van Leden, Besluiten van het Bestuur en alle bepalingen van de Management-overeenkomst.

De bevoegdheden van het Bestuur inzake de Management-overeenkomst zullen worden geregeld bij Huishoudelijk Reglement.

KAPITAAL EN AANDELEN

Artikel 12

1. Het aantal aandelen in de Vereniging zal gelijk zijn aan het aantal bestaande verenigingsweken in Caribbean Palm Village Resorts. Gedurende de bouwtijd van het Resort kan het Bestuur aandelen uitgeven.
Indien tijdens de bouw meer tijdseenheden worden verwezenlijkt kan een overeenkomstig aantal aandelen extra door het Bestuur worden uitgegeven.

2. Bij zijn toelating als lid van de Vereniging is ieder lid verplicht voor tenminste een (1) aandeel deel te nemen.

3. Slechts leden der Vereniging kunnen in het kapitaal der Vereniging deelnemen.

Artikel 13

1. De aandelen der Vereniging luiden op naam. Aandeelbewijzen worden uitgegeven en kunnen meer dan een aandeel vertegenwoordigen.
Een aandeelbewijs vertegenwoordigt een tijdseenheid.

2. Het aandelenbezit wordt ingeschreven in een register dat door het Bestuur ten kantore van de Vereniging wordt bijgehouden.

3. Iedere overdracht of vererving van een aandeel zal in het register van aandeelhouders worden ingeschreven en worden getekend door of namens tenminste twee Bestuursleden.

4. Om een overdracht tot stand te brengen, moeten de aandelen aan het Bestuur worden teruggezonden voor aantekening en inschrijving van overdracht in het register van aandeelhouders. Deze overdracht zal slechts dan van kracht worden als het Bestuur een door de koper opgemaakte kennisgeving - zoals op verzoek door het Bestuur wordt verstrekt heeft ontvangen, stellende dat hij het lidmaatschap van de Vereniging aanvaardt en zich zal onderwerpen aan deze Statuten en het Huishoudelijk Reglement van de Vereniging. In geval van royement van het lid kan het Bestuur het uitgegeven aandeelbewijs nietig verklaren en deze handeling inschrijven in het register van aandeelhouders

ALGEMENE VERGADERING VAN LEDEN/AANDEELHOUDERS

Artikel 14

1. De Algemene Vergadering van Leden is het wetgevend orgaan van de Vereniging. De besluiten van de Vereniging welke wettig en in overeenstemming met deze statuten dienen te zijn, zijn bindend voor de leden der Vereniging. In deze Statuten kan zij ook worden genoemd Algemene Vergadering van aandeelhouders.

2. De jaarlijkse Algemene Vergadering van Leden zal worden gehouden binnen zeven maanden na het einde van het boekjaar der Vereniging. De volgende punten zullen daar, onder andere, worden behandeld:

a. Het Bestuur zal een rekening en verantwoording afleggen over het afgelopen boekjaar;
b. de financiele verslagen der Vereniging zullen ter goedkeuring worden overgelegd;
c. de begroting en de voorlopige daarop gebaseerde pro-rata bijdrage zullen worden vastgesteld;
d. in vacatures in het Bestuur zal worden voorzien;

3. De jaarstukken der Vereniging zullen door het Bestuur binnen een maand na de vaststelling daarop worden overlegd bij de Griffier van het Gerecht in Eerste Aanleg in Aruba.

Artikel 15

1. De Algemene Vergadering van Leden zal door het Bestuur worden bijeengeroepen in Aruba.De oproeping en de agenda daarvoor zal op de snelst mogelijke wijze aan alle leden worden toegezonden tenminste dertig dagen voor-dien, niet gerekend de dag van de oproeping en die der vergadering.

2. Buitengewone Algemene Vergaderingen van Leden worden bijeengeroepen door het Bestuur of door tenminste een vijfde (1/5) van het totale ledenaantal der Verenigiging. In het laatste geval wordt daartoe een schriftelijk verzoek onder vermelding van de desbetreffende agenda aan het Bestuur overlegd. Het Bestuur zal zulk verzoek binnen veertien dagen na ontvangst daarvan behandelen en een Buitengewone Vergadering van Leden bijeen roepen; de convocatie daartoe zal binnen dertig dagen na de dag der vaststelling worden verzonden. Deze vergadering wordt bijeengeroepen niet eerder dan dertig dagen doch niet later dan veertig dagen volgend op de verzendingsdatum. In geval het Bestuur nalaat een dergelijke vergadering bijeen te roepen, kunnen de verzoekende leden zulks doen.

Artikel 16

1. Ieder aandeel geeft de houder of houders het recht tot het uitbrengen van een stem op alle vergaderingen van aandeelhouders.

2. Alle besluiten op de vergaderingen van aandeelhouders worden met volstrekte meerderheid der uitgebrachte stemmen genomen. Stemmen over zaken geschiedt mondeling. Stemmen over personen geschiedt schriftelijk.

3. Bij staken der stemmen vindt een herstemming plaats. Staken de stemmen bij deze herstemming weer dan wordt het voorstel geacht te zijn verworpen.

4. Algemene Vergaderingen van Leden worden voorgezeten door de Voorzitter der Vereniging. Bij afwezigheid van deze zal de vergadering voorgezeten worden door het langst in het Bestuur zittinghebbende aanwezige bestuurslid.

5. Leden kunnen gevolmachtigden benoemen om hun stem ter vergadering uit te brengen. De benoeming dezer gevolmachtigden gebeurt schriftelijk. Leden van het Bestuur en personen in dienst van de Vereniging kunnen niet als gevolmachtigden optreden.

6. Individuele leden kunnen voorstelling doen over zaken en onderwerpen voor behandeling op de Algemene Vergadering. Een voorstel moet schriftelijk overlegd worden, zo tijdig dat het als deel van de agenda der vergadering waarvoor het bestemd is, kan worden opgenomen.

7. Indien behoorlijk en tijdig overlegd, is het Bestuur verplicht een voorstel op te nemen in de agenda van een bepaalde vergadering.

Artikel 17

1. Het quorum vereist voor stemmingen op Algemene Vergaderingen is ongeacht het aantal hetzij in persoon hetzij bij gevolmachtigde aanwezige leden, meer dan de helft van alle stemmen die op dat ogenblik rechtens kunnen worden uitgebracht.

2. Indien het quorum niet op de Algemene Vergadering aanwezig is, wordt een nieuwe vergadering bijeengeroepn tenminste twee weken, maar niet langer dan twee maanden nadien. Geen quorum is nodig voor het aannemen van besluiten in zo#n tweede vergadering.

3. Notulen worden opgemaakt op de Algemene Leden Vergadering tenzij een notarieel proces verbaal wordt opgemaakt. Deze notulen worden getekend door de voorzitter of zijn vertegenwoordiger, door een bestuurslid en door een lid van de Vereniging of zijn vertegenwoordiger.

BESTUUR

Artikel 18

1. Het Bestuur der Vereniging bestaat uit vijf personen: de Voorzitter, de Vice-Voorzitter, de Secretaris, de Penningmeester en een gewoon lid.

2. De bestuursleden worden gekozen uit de leden der vereniging, met dien verstande evenwel dat de Secretaris en de Penningmeester geen lid der Vereniging behoeven te zijn en tenminste drie leden van het bestuur, waaronder de Secretaris en de Penningmeester, in Aruba woonachtig moeten zijn.

3. Bestuursleden worden op de Algemene Vergadering gekozen. Bestuursleden behouden zitting in het Bestuur totdat hun lidmaatschap van de Vereniging beeindigd wordt danwel totdat zij ontslagen worden middels een besluit van de Algemene Vergadering danwel totdat zij ontslag hebben genomen.

4. De kandidaatstelling en de plichten der bestuursleden worden geregeld bij Huishoudelijk Reglement.

5. Bestuursvergaderingen worden zo vaak gehouden als de voorzitter of twee leden van het Bestuur dit nodig achten.
Een quorum van tenminste drie bestuursleden moet daarin aanwezig zijn.

6. Bestuursbesluiten worden genomen met een meerderheid van stemmen uitgebracht door de deelnemende bestuursleden.
Notulen van de bestuursvergaderingen worden opgemaakt en worden getekend door tenminste twee bestuursleden.

BEHEER EN VERTEGENWOORDIGING

Artikel 19

1. Het Bestuur is belast met de Algmene leiding der Vereniging en vertegenwoordigt de Vereniging in en buiten rechte.

2. Het Bestuur kan de dagelijkse leiding der Vereniging aan iedere persoon of rechtspersoon, met inbegrip van zodanigen uit eigen ledenbestand delegeren. Het Bestuur behoudt haar volle verantwoordelijkheid voor de behoorlijke uitvoering van iedere beheers-overeenkomst betreffende het resort.

3. Een vier/vijfde meerderheid der stemmen van de leden der Vereniging op een Algemene Vergadering is vereist voor het aannemen van een besluit betreffende enige beheers-overeenkomst voor het resort.

4. Drie bestuursleden tezamen handelend kunnen de Vereniging wettig verbinden in haar handelingen met derden.

5. Het Bestuur heeft de voorafgaande machtiging of goedkeuring van de Algemene Vergadering nodig voor:

a. het vervreemden of bezwaren van onroerende goederen;

b. het verrichten van rechtshandelingen van welke aard dan ook die een waarde van EENHONDERD DUIZEND DOLLARS der Verenigde Staten van Amerika (US$ 100.000,--) te boven gaan;

c. het sluiten van overeenkomsten waardoor de Vereniging wordt gebonden voor een periode langer dan een jaar;

d. het instaan voor schulden van derden, hetzij door borgtocht hetzij op enige andere wijze;

e. het aanvragen van surseance van betaling of van het faillissement van de Vereniging.

6. Het hierboven in paragraaf 5, (b) en (c) bepaalde is niet van toepassing voor rechtshandelingen en overeenkomsten genomen met betrekking tot CARRIBEAN PALM VILLAGE RESORTS.

7. Geen voorafgaande machtiging of goedkeuring door de Algemene Vergadering wordt ver-

eist voor het Bestuur voor:

a. het aangaan van de eerste kontakten met betrekking tot de constructie en de inrichting van het hotel en de financiering daarvan;

b. het aangaan van de initiele beheers-overkomst.

CONTROLE

Artikel 20

1. Een Algemene Vergadering kan naar eigen inzicht besluiten een onafhankelijk deskundig onderzoek naar het beheer der Vereniging te doen verrichten.
De kosten van zulk een onderzoek zullen voor rekening van de Vereniging komen. Het Bestuur zal zijn volledige medewerking geven aan een dergelijk onderzoek.
De onafhankelijke deskundige of deskundigen zullen toegang verkrijgen tot alle boeken, registers en iedere andere gewenste informatie.

FINANCIELE VERPLICHTINGEN DER LEDEN

Artikel 21

1. Ieder jaar zal het Bestuur een begroting bevattende de voorziene uitgaven voor het volgende boekjaar opmaken en aan de Algemene Vergadering ter goedkeuring overleggen. Voor de eerste twee boekjaren zal deze begroting evenwel door het Bestuur zonder de goedkeuring van een Algemene Vergadering worden vastgesteld.

2. De jaarlijkse begrote pro-rata onderhoudsbijdragen der leden over een bepaald boekjaar zullen bij vooruitbetaling geschieden aan de Penningmeester der Vereniging. De hoogte der bedragen voor de jaarlijkse onderhoudsbijdragen der leden wordt door het Bestuur met inachtneming van het Huishoudelijk Reglement bepaald.

3. Een lid zal slechts dan van zijn tijdseenheid kunnen gebruik maken, indien hij tijdig aan zijn financiele verplichtingen zoals hierin bepaald heeft voldaan; bovendien zullen leden, die voor deze verplichtingen voor een periode van meer dan zestig (60) dagen achterstallig zijn, worden aangeslagen met een boete wegens te late betaling van vijf en twintig procent (25%) van het verschuldigde bedrag.
Bij huishoudelijk reglement kan het hiervoor bepaalde nader worden vastgesteld en geregeld.

BOEKJAAR EN BESTEMMING SURPLUS

Artikel 22

1. Het boekjaar der Vereniging is gelijk aan het kalenderjaar. Het eerste boekjaar zal op de dag van de oprichting beginnen en eindigen op een en dertig december negentienhonderd zeven en tachtig.

2. De boeken der Vereniging zullen naar algemeen geldende handelspraktijken in Aruba worden bijgehouden.

De financiele verslagen der Vereniging liggen ter inzage van de leden ten kantore van de Vereniging tenminste een maand voor de Algemene Vergadering.

Artikel 23

Enig surplus over een boekjaar wordt doorgeboekt om de onkosten der Vereniging over het volgende boekjaar te dekken.

REGISTER

Artikel 24

1. Een ongezegeld register dat is getekend en gewaarmerkt door de Rechter in het Gerecht in Eerste Aanleg, in Aruba- of enig ander dokument acceptabel in de zin van Artikel 11 van P.B. negentienhonderd twintig nummer 20 zal ten kantore van de Vereniging in Aruba worden gehouden.

Het register dat door het Bestuur zal

worden bijgehouden bevat:

a. de Statuten;

b. de namen en adressen der leden;

c. de namen en adressen der Bestuursleden;

d. de dag van toetreding en uittreding der leden;

e. de dag van aanstelling en aftreden der Bestuursleden.

2. Het register zal ter inzage of ter copiering liggen tijdens normale kantooruren. De onkosten van copieen of uittreksels zijn voor rekening van de inspecterende partij.

Artikel 25

1. De toetreding en uittreding van leden zal in het register blijken uit de van een datum voorziene handtekening van het lid en twee Bestuursleden, hetzij in persoon hetzij bij gevolmachtigde.

2. Royement van een lid zal in het register worden aangetekend zonder de handtekening van het geroyeerde lid.

HUISHOUDELIJK REGLEMENT

Artikel 26

1. Ten einde de bepalingen van deze Statuten aan te vullen en uit te voeren, wordt een Huishoudelijk Reglement door een Algemene Vergadering aangenomen.

2. Het Huishoudelijk Reglement zal geen bepalingen bevatten die strijdig zijn met toepasselijke wetten of met deze Statuten.

3. Het Huishoudelijk Reglement kan verplichtingen voor leden der Vereniging creeeren voor wat betreft gebruik, betaling en diensten van het resort.

4. Het eerste Huishoudelijke Reglement kan door het Bestuur worden aangenomen. Dit Huishoudelijk Reglement zal van kracht blijven totdat een een nieuw of herzien Huishoudelijk Reglement door een Algemene Vergadering wordt aangenomen overeenkomstig de bepalingen dezer Statuten.

GESCHILLEN

Artikel 27

1. In alle gevallen waarin deze Statuten of het Huishoudelijk Reglement niet voorzien beslist het Bestuur.

2. Alle geschillen die zich voordoen met betrekking tot het resort, met inbegrip van de ontwikkelaar, deze Vereniging, tussen leden onderling, tussen leden en de Vereniging, tussen leden en het Bestuur of tussen leden van het Bestuur onderling worden beslecht door de Voorzitter van de Kamer van Koophandel en Nijverheid in Aruba.

STATUTENWIJZIGINGEN

Artikel 28

1. Deze statuten kunnen slechts worden gewijzigd bij notariele akte verleden namens het Bestuur. Het Bestuur moet de machtiging hebben om zulk een akte op te maken bij besluit genomen met een volstrekte meerderheid van stemmen van een Algemene Vergadering waarop een quorum van tenminste twee derde der leden in persoon of bij gevolmachtigde aanwezig is.
Indien zodanig quorum niet op die vergadering aanwezig is, zal de vergadering voor tenminste twee weken, maar niet langer dan twee maanden worden uitgesteld. In de tweede vergadering kunnen statutenwijzigingen met een gewone meerderheid der uitgebrachte stemmen worden aangenomen.

2. Zolang de eerste managementovereenkomst betreffende het resort van kracht is, zal artikel 19, paragraaf 3 dezer niet gewijzigd worden.

ONTBINDING

Artikel 29

De Vereniging wordt ontbonden:

a. door het aflopen van de periode voor welke zij werd opgericht behoudens verlenging;

b. krachtens een besluit van een Algemene Vergadering overeenkomstig deze Statuten en genomen overeenkomstig het bepaalde in Artikel 28 dezer;

c. krachtens rechterlijk vonnis;

d. door faillissement.

Artikel 30

Ingeval van ontbinding zal het liquidatiesaldo na aftrek van alle schulden onder de aandeelhouders worden verdeeld.

Artikel 31

Bij ontbinding der Vereniging zal het liquidatiesaldo na aftrek van alle schulden, onder de aandeelhouders worden verdeeld.

SLOTBEPALING

Artikel 32

1. Deze Statuten en akten van wijziging en verlenging daarvan, zullen onverbindend zijn jegens derden totdat zij door de Gouverneur zijn goedgekeurd en ingeschreven en openbaar gemaakt op de wijze door de Wet bepaald.

2. Eerst na de inschrijving en openbaar making treedt de Vereniging als rechtspersoon op.

Artikel 33

3. In alle gevallen betreffende de Vereniging welke niet expliciet zijn geregeld bij deze Statuten of het Huishoudelijk Reglement worden geregeld bij besluit van het Bestuur.

Mr. Roy Alexander - Voorzitter

Dr. Frank Ho Kan You - secretaris

Bill Davis - Penningmeester
